



COMUNE DI MARENE

UFFICIO TECNICO

tel. 0172-742029 - fax. 0172-742455

AREA SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N°:	DATA:	OGGETTO:
06/18	28.02.2018	ACCORPAMENTO CENTRALI TERMICHE PLESSO SCOLASTICO E SOSTITUZIONE GENERATORI DI CALORE. Liquidazione fatture alla Ditta affidataria COMAT ENERGIA S.R.L. con sede in Via Buonaparte, 31, 20121 MILANO partita IVA 11648480017. Smart CIG Z541C8B707 - C.U.P. C55I16000050004.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

In qualità anche di Responsabile del Procedimento.

Richiamata la propria determinazione n. 60 del 15.12.2016 con la quale, stante la prevista cessazione del contratto gestione calore per gli edifici sede di scuola primaria, scuola secondaria inferiore e palestra, si prendeva atto delle decisioni assunte dall'Amministrazione Comunale in merito ai seguenti aspetti:

- al ritorno alla gestione diretta degli impianti di riscaldamento del plesso scolastico, con alimentazione a metano, abbandonando quindi la modalità di "Servizio Gestione Calore a biomassa" a mezzo appaltatore esterno, operato negli anni precedenti;
- alle esigenze emerse in merito all'adeguamento normativo dell'impianto di alimentazione idranti antincendio, che necessita di un nuovo locale che è stato individuato nella centrale termica nord dismessa dall'impianto di generazione calore a biomassa;
- alle condizioni previste dal contratto servizio gestione calore, relativamente al caso di cessazione e ritorno all'alimentazione a gas metano, con previsione, nel caso di sostituzione dei vecchi generatori obsoleti, ancora presenti nella centrale termica sud, dell'impegno a carico dell'appaltatore uscente all'esecuzione delle sole opere necessarie alla rimozione delle vecchie caldaie e alla posa in opera delle nuove, esclusa la fornitura delle stesse posta a carico del Comune;
- alla necessità di realizzare le opere di modifica impiantistica necessarie per l'accorpamento delle due centrali termiche in una unica in considerazione del fatto che tutti gli apparati idraulici e di comando inerenti l'impianto della palestra rimarranno nella stessa centrale dismessa, che esulano dalle condizioni contrattuali di cui al punto precedente e pertanto a carico del Comune oltre che per la componente fornitura dei materiali anche per la componente manodopera;
- in ultimo, anche dall'urgenza di adottare il suddetto provvedimento d'affidamento ed impegno di spesa, entro il 31.12.2016, essendo la spesa prevista in deroga alle vigenti disposizioni in materia del c.d. "Pareggio di Bilancio" di cui all'iniziativa "Sblocca Scuole" del Governo;

Dato atto che con la stessa determinazione sopraccitata:

- 1) si provvedeva, secondo quanto stabilito dal contratto gestione calore come sopra illustrato, all'affidamento diretto, previa indagine di mercato, della fornitura di due nuovi generatori di

calore e componentistica varia per il loro funzionamento, alla Società IDROCENTRO S.P.A. con sede in Circonvallazione G. Giolitti 100, 12030 TORRE SAN GIORGIO (CN), c.f./partita IVA 00539530048, ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. 50/2016, per l'importo complessivo di € 24.995,56, compresi gli oneri per la sicurezza, oltre a IVA, salvo rendicontazione e liquidazione finale;

- 2) si provvedeva ad affidare direttamente alla Società COMAT S.P.A. con sede in Via della Libertà, 43, 10095 GRUGLIASCO (TO) c.f./partita IVA 00506000017, già affidataria del contratto gestione calore sopraccitato, i soli lavori per le modifiche impiantistiche inerenti l'accorpamento delle centrali termiche del plesso scolastico e per la cessione di due contabilizzatori di energia termica, con l'esclusione delle opere di sostituzione dei due generatori di calore forniti direttamente dal Comune, per l'importo complessivo di € 6.500,00, compresi gli oneri per la sicurezza valutati in € 300,00, oltre a IVA, salvo liquidazione finale;
- 3) si prevedeva oltre a quanto sopra, anche lo stanziamento di una ulteriore somma di € 3.000,00 oltre a IVA a copertura economica di eventuali imprevisti o opere non determinabili, quali opere murarie, opere da elettricista o maggiori forniture di raccorderie e tubazioni che dovessero rendersi necessarie durante l'esecuzione delle opere impiantistiche di cui sopra;
- 4) si provvedeva infine ad impegnare la complessiva spesa di € 42.084,58, compresa IVA (22%), come segue:

Importo €	Anno Bilancio	Capitolo	Scadenza Obbligazioni	Missioni	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Conto Finanziario
42.084,58	2016	2638	2016	04	02	2	202	U.2.02.01.09.003

Vista la nota della COMAT S.p.a. in data 07.03.2017, acclarata al protocollo generale al n. 1432 del 09.03.2017, con la quale si comunicava la cessione del ramo aziendale costituito dall'attività di gestione calore a biomasse alla COMAT ENERGIA S.r.l. avente sede legale in Milano Foro Buonaparte n. 31, mediante rogito del notaio Dott. Remo Morone in Torino, in data 27.02.2017 e rilevato pertanto che anche l'affidamento di cui alla sopraccitata determinazione n. 60 del 15.12.2016, essendo conseguenza stessa del contratto gestione calore in essere è passato alla nuova società;

Richiamata la propria determinazione n. 81/17 del 29.1.2017 con la quale si provvedeva:

- 1) a prendere atto dell'avvenuto approvvigionamento diretto, nell'ambito dell'affidamento dei lavori in oggetto, di materiali e minuteria di vario genere quali: tubazioni, manicotti, giunzioni, gomiti, riduzioni, collari, tasselli, fascette, valvole, rubinetti, flange, guarnizioni, materiale isolante, ecc., da parte della Ditta affidataria COMAT ENERGIA S.R.L. con sede in Via Buonaparte, 31, 20121 MILANO c.f./partita IVA 11648480017;
- 2) a approvare il rendiconto prodotto dalla stessa ditta affidataria e di disporre la liquidazione a favore della stessa, dell'importo complessivo di € 3.466,67 oltre a IVA di cui € 3.000,00 già impegnati con determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n. 60 del 15.12.2016 ed € 569,34 da impegnare.
- 3) a imputare la complessiva spesa di € 4.229,34, compresa IVA (22%), come segue:

Importo €	Anno Bilancio	Capitolo	Scadenza Obbligazioni	Missioni	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Conto Finanziario
3.660,00	2016	2638	2016	04	02	2	202	U.2.02.01.09.003
569,34	2017	692.2	2017	04	02	1	103	U.1.03.02.09.000

Viste le seguenti fatture emesse dalla Ditta COMAT ENERGIA S.r.l. a saldo di ogni suo avere:

- 1) fattura n. 5011700311 del 27.12.2017 dell'importo di € 6.500,00 oltre a IVA (22%), relativa ai soli lavori per le modifiche impiantistiche inerenti l'accorpamento delle centrali termiche del plesso scolastico e per la cessione di due contabilizzatori di energia termica, con l'esclusione delle opere di sostituzione dei due generatori di calore forniti direttamente dal Comune all'affidamento di cui alla sopraccitata determinazione n. 60 del 15.12.2016;
- 2) fattura n. 5011700039 del 11.01.2018 dell'importo di € 3.466,67 oltre a IVA (22%), relativa alla fornitura di materiali e minuteria di vario genere quali: tubazioni, manicotti, giunzioni, gomiti, riduzioni, collari, tasselli, fascette, valvole, rubinetti, flange, guarnizioni, materiale isolante, ecc. di cui alla sopraccitata determinazione n. 81/17 del 29.1.2017;

Visto il DURC acquisito d'ufficio prot. INAIL_9455772 del 10.11.2017 dal quale risulta la regolarità contributiva della suddetta Società;

Vista la certificazione di regolare esecuzione delle opere impiantistiche realizzate rilasciata in data 11.12.2017 dall'ing. Alessio BERBERISI dello Studio Tecnico Aschiero, con sede in DIANO D'ALBA (CN), progettista direttore dei lavori, da quale si evince che le opere sono state realizzate a regola d'arte conformemente al progetto e che pertanto è possibile provvedere alla relativa liquidazione di quanto dovuto all'affidatario;

Rilevato che l'impianto realizzato ha funzionato regolarmente dal mese di ottobre ad oggi senza necessità alcuna di interventi tecnici correttivi e con piena soddisfazione dell'utenza scolastica e degli utilizzatori della palestra;

Ritenuto pertanto di poter provvedere alla liquidazione delle suddette due fatture;

Considerata la competenza dello scrivente per l'affidamento in questione per effetto delle responsabilità di gestione attribuite con Decreto sindacale n. 3/2016 del 20.01.2016, relativo all'individuazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici;

Visto il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Viste le "Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti: "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con delibera n. 1097, del 26 ottobre 2016";

Visto il D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Dato atto che si procederà alla pubblicazione sull'albo pretorio on line della presente determinazione e nella sezione del sito internet del Comune di Marene destinata all'amministrazione trasparente per quanto riguarda gli adempimenti previsti dal D.lgs. 33/2013;

Attestata la regolarità tecnica e la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213 del 2012;

Acquisito il parere favorevole del Ragioniere circa la regolarità contabile e il visto attestante la copertura finanziaria come previsto dal suddetto art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

D E T E R M I N A

- 1) Di dare atto che le opere impiantistiche di "ACCORPAMENTO CENTRALI TERMICHE PLESSO SCOLASTICO E SOSTITUZIONE GENERATORI DI CALORE" affidati alla Società COMAT S.P.A., ora COMAT ENERGIA S.r.l., sono state regolarmente eseguite.
- 2) Di liquidare a favore della Società COMAT ENERGIA S.R.L. con sede in Via Buonaparte, 31, 20121 MILANO partita IVA 11648480017, la complessiva somma di € 6.500,00, al netto dell'IVA, a fronte della fattura n. 5011700311 del 27.12.2017 e dell'importo di € 3.466,67, al netto dell'IVA (22%), a fronte della fattura n. 5011700039 del 11.01.2018;
- 3) Di dare atto che l'importo di € 1.430,00+762,67= € 2.192,67 a titolo di IVA (22%), sarà corrisposto direttamente dall'Ente all'Agenzia delle Entrate, in relazione alle disposizioni normative di cui all'art. 17, commi 5, 6 e 7, del D.P.R. n. 633/1972 in materia di "reversione contabile".

- 4) Di liquidare pertanto la spesa complessiva di € 1.430,00+3.466,67+1.430,00+762,67= € 7.089,34, di cui sopra come segue:

Importo €	Anno Bilancio	Capitolo	Scadenza Obbligazioni	Missioni	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Conto Finanziario
7.930,00	2016	2638	2016	04	02	2	202	U.2.02.01.09.003
3.660,00	2016	2638	2016	04	02	2	202	U.2.02.01.09.003
569,34	2017	692.2	2017	04	02	1	103	U.1.03.02.09.000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Priora geom. Valerio

La sottoscritta CERA dr.ssa Sandra, Ragioniere comunale, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente determinazione ai sensi dell'art.6, comma 1°, del Regolamento comunale di contabilità.

Lì 28/02/2018

F.to CERA SANDRA

La sottoscritta CERA dr.ssa Sandra, Ragioniere comunale, attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Lì 28/02/2018

F.to CERA SANDRA

La presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per quindici giorni dal 28 febbraio 2018 al 15 marzo 2018.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Meineri dott.ssa Federica