



COMUNE DI MARENE

UFFICIO TECNICO

tel. 0172-742029 - fax. 0172-742455

AREA SERVIZI TECNICI

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N°:	DATA:	OGGETTO:
72/17	05.12.2017	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PARAPETTI E MURO DI SOSTEGNO PIAZZA COMUNALE E VIA CRAVETTA – Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione, Stato Finale, Contabilità Finale. CIG (principale): 653336602F – CUP C54E12000000006.

IL RESPONSABILE DELL'AREA SERVIZI TECNICI

In qualità anche di Responsabile Unico del Procedimento.

Vista la D.D. n. 1863 in data 19.07.2011 con la quale la Regione Piemonte ha assegnato al Comune di Marene un contributo di € 80.000,00 per la realizzazione delle opere in oggetto (coperto da mutuo quindicennale a tasso fisso contratto direttamente dal Comune stesso con la Cassa Depositi e Prestiti);

Vista la determinazione n. 6/0801 del 21.02.2012, recante per oggetto: “Affidamento all’ing. Giuseppe VIGANO’ con studio professionale in Bra dei servizi di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per la realizzazione di lavori di “MESSA IN SICUREZZA PARAPETTI E MURO DI SOSTEGNO PIAZZA COMUNALE E VIA CRAVETTA” CUP: C54E12000000006 CIG: X1B028C09A;

Visto il contratto n. 605 di Repertorio in data 19.03.2012, con il quale il Tecnico Libero Professionista VIGANÒ ing. Giuseppe è stato incaricato della progettazione preliminare, definitiva e esecutiva, della direzione lavori e del coordinamento per la sicurezza dei lavori in oggetto;

Vista la D.G.C. n. 114 in data 04.10.2012 con cui si approvava il progetto esecutivo per i lavori in oggetto dell’importo complessivo di € 150.000,00 e gli elaborati del progetto esecutivo stesso;

Richiamata la D.G.C. n. 118 del 30.11.2015 con la quale si è stabilito di procedere ad un adeguamento del quadro economico e di alcuni elaborati progettuali a seguito aggiornamento prezzi unitari, stante il tempo intercorso dall’approvazione del progetto esecutivo, con conseguente aumento dell’importo complessivo da € 150.000,00 a € 170.000,00 somma così impegnata: per € 80.000,00 all’Intervento 2.08.01.01 – Capitolo 2840.2 del P.E.G. del Bilancio di Previsione 2012, per € 70.000,00 al capitolo 2840.3 del P.E.G. del Bilancio di Previsione 2012 e per € 20.000,00 al capitolo 2840.3 del P.E.G. del Bilancio di Previsione 2015;

Richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n. 14 del 24.05.2016 con la quale si è provveduto alla presa d'atto dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori in oggetto da parte della Centrale Unica di Committenza, a seguito gara a procedura aperta, atto di affidamento Determinazione Reg. Gen. n. 15 del 16/03/2016, all'Impresa CORNAGLIA F.LLI S.R.L. con sede in Frazione Paschera S. Defendente n., 40/A, 12023 CARAGLIO (CN), partita IVA 01963580046, CIG: 653336602F - CUP: C54E12000000006;

Visto il contratto rep. n. 738, in data 31.05.2016 inerente l'affidamento di cui al punto precedente dell'importo netto di € 94.436,54 oltre a IVA;

Dato atto che per la gestione del presente contratto si fa riferimento alle disposizioni di cui al D.lgs 163/2006 e del relativo regolamento D.P.R. 207/2010 essendo stato il bando di gara pubblicato prima dell'entrata in vigore del D.lgs. 50/2016;

Visto il verbale di consegna redatto in data 08.06.2016;

Vista la denuncia opere strutturali presentata in data 01.07.2016, prot. n. 3656 e la successiva variante presentata in data 30.11.2016 prot. n. 64444;

Vista la nota della Regione Piemonte Direzione Opere Pubbliche protocollo n. 00034298/2016 del 05.08.2016, con la quale, a fronte di richiesta di questo Comune, è stato autorizzato l'utilizzo delle economie derivanti dal ribasso d'asta;

Vista la Perizia Suppletiva e di Variante ns. prot. n. 6384 del 28.11.2016, approvata con D.G.C. n. 125 del 29.11.2016, dell'importo complessivo invariato di € 170.000,00, riportante il seguente quadro economico di raffronto:

RAFFRONTO QUADRI ECONOMICI						
LAVORI:				VARIANTE	PROGETTO	APPALTO
Totale opere				122.788,76	107.688,02	107.688,02
di cui:				di cui:	di cui:	di cui:
Totale lavori				58.708,45	52.084,98	52.084,98
Totale manodopera				64.080,31	55.603,04	55.603,04
Totale incidenza manodopera				52,19%	51,63%	51,63%
Totale oneri della sicurezza				2.264,68	2.955,81	2.955,81
Totale opere a base d'appalto				125.053,44	110.643,83	110.643,83
Ribasso d'asta pari a 31,117% sul totale lavori				31,117%	-18.268,31	-16.207,28
Totale netto a base di contratto				106.785,13	110.643,83	94.436,55
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				VARIANTE	PROGETTO	APPALTO
A	Opere impreviste ed imprevedibili (IVA esclusa)			4.185,00	10.330,00	10.330,00
B	Lavori in economia (IVA esclusa)			6.000,00	0,00	0,00
C	I.V.A. sui lavori, imprevisti ed economie (22%)			22%	25.733,43	26.614,24
D	Fondo per accordi bonari			400,00	1.659,66	1.659,66
E	Quota R.U.P. (2% \times 20% \times importo a base d'appalto)			500,21	442,58	442,58
F	Spese tecniche			19.800,00	15.000,00	15.000,00
G	Contributo Inarcassa (4%)			4%	792,00	600,00
H	I.V.A. su Spese tecniche e Contributo Inarcassa (22,0%)			22%	4.530,24	3.432,00
I	Spese tecniche per collaudo			1.000,00	1.000,00	1.000,00
L	Contributo Inarcassa per Collaudo (4%)			4%	40,00	40,00
M	I.V.A. su Spese tecniche e Contributo Inarcassa per Collaudo (22,0%)			22%	228,80	228,80
N	Arrotondamenti			5,19	8,89	8,89
Totale somme a disposizione dell'amministrazione				63.214,87	59.356,17	59.356,17
Economie di gara (I.V.A. inclusa)				0,00	0,00	16.207,28
TOTALE GENERALE				170.000,00	170.000,00	170.000,00

Vista la determinazione del Responsabile area Servizi Tecnici n. 26 del 19.07.2016 con la quale l'impresa appaltatrice è stata autorizzata a subappaltare l'esecuzione di opere di carpenteria, alla Ditta EDILDUE DI VIGLIANCO FRANCO E BRUNO FRANCO GILBERTO S.N.C., con sede in Bagnolo Piemonte (CN), Via Santa Barbara, 37 codice fiscale e partita 02842730042, per l'importo di € 5.000,00, compresi oneri per la sicurezza, al netto dell'IVA e la successiva determina n. 55 del 07.12.2016 di aumento dell'importo di subappalto a € 12.000,00;

Vista la determinazione del Responsabile area Servizi Tecnici n. 45 del 16.11.2016 con la quale l'impresa appaltatrice è stata autorizzata a subappaltare l'esecuzione di opere di posa pietre e porfido, alla Ditta DEDOLLI Artan, con sede in Cervasca (CN), Via Nazionale 68, partita IVA 03221940046, per l'importo di € 4.250,00, compresi oneri per la sicurezza al netto dell'IVA;

Visto lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1, in data 03.12.2016, dal quale risultano lavori eseguiti per complessivi € 69.191,46, al netto del ribasso d'asta ed al lordo delle ritenute di legge, compresi gli oneri per manodopera e per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA (aliquota 22%);

Visto il certificato di pagamento n. 1 rilasciato in data 03.12.2016, dal Responsabile Unico del Procedimento, relativamente al S.A.L. n. 1 di cui sopra, dal quale risulta un credito a favore dell'impresa appaltatrice di € 68.846,00 al netto delle ritenute di legge, più IVA (22%);

Vista la fattura n. 61/16 del 07.12.2016, dell'importo complessivo di € 83.992,15 compresa IVA emessa dall'impresa CORNAGLIA F.LLI S.R.L. a titolo di primo pagamento in acconto;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n. 56 del 07.12.2016 relativa all'approvazione e liquidazione dello Stato di Avanzamento Lavori n. 1;

Vista la determinazione del Responsabile area Servizi Tecnici n. 16 del 03.04.2017 con la quale l'impresa appaltatrice è stata autorizzata a subappaltare l'esecuzione di opere di rasatura e tinteggiatura dei muri in calcestruzzo, alla Ditta MA DECORAZIONI SRL con sede in Via Cascina Colombaro, n. 31, 12100 CUNEO, codice fiscale / partita IVA 03570830046, per l'importo di € 9.800,00, compresi oneri per la sicurezza, al netto dell'IVA.

Visto lo Stato di Avanzamento Lavori n. 2, pari al finale, in data 15.05.2017, dal quale risultano lavori eseguiti per complessivi € 106.785,13, al netto del ribasso d'asta ed al lordo delle ritenute di legge, compresi gli oneri per manodopera e per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA (aliquota 22%);

Visto il certificato di pagamento n. 2 rilasciato in data 15.05.2017, dal Responsabile Unico del Procedimento, relativamente al S.A.L. n. 2 di cui sopra, dal quale risulta un credito a favore dell'impresa appaltatrice di € 37.406,00 al netto delle ritenute di legge, più IVA (22%);

Vista la fattura n. 32/17 del 05.07.2017, dell'importo complessivo di € 37.406,00+8.229,32 = € 45.635,32, compresa IVA emessa dall'impresa CORNAGLIA F.LLI S.R.L. a titolo di secondo pagamento in acconto;

Vista le copie delle fatture emesse dai subappaltatori sopraccitati e le relative ricevute o quietanze a dimostrazione dell'avvenuto pagamento;

Vista la copia della polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo emessa dalla Compagnia

REALE MUTUA DI ASSICURAZIONI, Agenzia di Cuneo n. 2017/50/2434305 datata 27.06.2017, dell'importo garantito di € 45.635,32;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n. 34/17 del 06.07.2017 relativa all'approvazione e liquidazione dello Stato di Avanzamento Lavori n. 2, pari al finale;

Vista la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n. 24/16 del 11.07.2016, recante per oggetto: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PARAPETTI E MURO DI SOSTEGNO PIAZZA COMUNALE E VIA CRAVETTA – Affidamento servizio tecnico per collaudo statico opere in cemento armato all'ing. Guido MARCHETTI con Studio tecnico in Via Siccardi, 34 12039 VERZUOLO (CN). Smart CIG: X03197ACD8 - CUP: C54E12000000006";

Visto il certificato di collaudo statico rilasciato dall'ing. Guido MARCHETTI in data 14.06.2017;

Richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n. 69/17 del 28.11.2017, recante per oggetto: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PARAPETTI E MURO DI SOSTEGNO PIAZZA COMUNALE E VIA CRAVETTA – Liquidazione spesa somme a disposizione per lavori imprevidi all'Impresa CORNAGLIA F.LLI S.R.L. con sede in Frazione Paschera S. Defendente n., 40/A, 12023 CARAGLIO (CN), partita IVA 01963580046. CIG Z311F8D7F8 - CUP: C54E12000000006.

Richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n. 70/17 del 28.11.2017, recante per oggetto: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PARAPETTI E MURO DI SOSTEGNO PIAZZA COMUNALE E VIA CRAVETTA – Liquidazione spesa somme a disposizione per opere imprevidite alla Ditta D.B. di DANIELE Giuseppe, elettricista, con sede in Via Castelletto Stura, 316, 12100 CUNEO, partita IVA 02682100041. CIG Z831F8D785, CUP C54E12000000006.

Richiamata la determinazione del Responsabile dell'Area Servizi Tecnici n. 71/17 del 28.11.2017, recante per oggetto: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PARAPETTI E MURO DI SOSTEGNO PIAZZA COMUNALE E VIA CRAVETTA – Liquidazione saldo spese tecniche. CIG: X1B028C09A - CUP: C54E12000000006.

Vista la documentazione depositata agli atti del Comune relativamente alla contabilità inerente l'esecuzione dei lavori principali;

Vista la seguente documentazione conclusiva dell'opera in oggetto, trasmessa dall'Ing. Giuseppe VIGANO', Direttore dei Lavori in data 13.10.2017, a conclusione dei lavori:

- Verbali di sospensione e ripresa lavori;
- Certificato di ultimazione lavori;
- Stato Finale Lavori;
- Registro di Contabilità n. 2;
- Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione

Rilevato dalla Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione quanto segue:

- che le opere a base di contratto sono state ultimate in data 15.05.2017 senza ritardi entro il termine previsto;
- che a seguito della variante sopraccitata l'importo contrattuale per i lavori principali è stato stabilito in € 106.785,13, oltre a IVA al netto del ribasso d'asta (come indicato nel

- precedente quadro economico comparativo);
- che l'importo contabilizzato nello stato finale dei lavori ammonta a complessivi € 106.785,13, oltre a IVA al netto del ribasso d'asta pari all'importo autorizzato;
 - che sono stati emessi due pagamenti in acconto come sopra indicato complessivi € 106.252,00 al netto del ribasso, oltre a IVA;
 - che risulta pertanto ancora da corrispondere all'impresa appaltatrice CORNAGLIA F.LLI S.R.L. un saldo finale pari a € 106.785,13 - 106.252,00 = € 533,13, oltre a IVA (22%);
 - che la visita di controllo di regolare esecuzione è stata eseguita in contraddittorio con l'Impresa appaltatrice in data 11.10.2017;
 - che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto approvato salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della Direzione dei Lavori e che gli stessi sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
 - che per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri misurazioni e verifiche lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
 - che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale senza eccezione alcuna;
 - che le opere tutte si trovano in buono stato di conservazione;
 - che i lavori, considerati i periodi di sospensione, sono stati ultimati in complessivi giorni 342 in data 15 maggio 2017 e consegnati con verbale in data 08 giugno 2016 e quindi in tempo utile;
 - che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
 - che non occorsero occupazioni definitive o temporanee di immobili;
 - che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
 - che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
 - che i lavori sopra descritti, eseguiti dall'impresa CORNAGLIA F.LLI Srl, sono stati regolarmente realizzati e che pertanto si liquida il credito residuo di € 533,13 oltre a IVA proponendone il pagamento a tacitazione di ogni suo credito;

Visto lo Stato Finale Lavori, in data 11.10.2017, dal quale risultano lavori eseguiti per complessivi € 106.785,13, al netto del ribasso d'asta ed al lordo delle ritenute di legge, compresi gli oneri per manodopera e per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA (aliquota 22%);

Visto il certificato di pagamento n. 3 rilasciato in data 11.10.2017, dal Responsabile Unico del Procedimento, relativamente allo Stato Finale di cui sopra, dal quale risulta un credito a favore dell'impresa appaltatrice di € 533,13 al netto del ribasso d'asta e dell'IVA (22%);

Vista la fattura n. 64/17 del 30.11.2017, dell'importo complessivo di € 533,13+117,29 = € 650,42, compresa IVA emessa dall'impresa CORNAGLIA F.LLI S.R.L. a titolo di pagamento a saldo dell'importo contrattuale;

Dato atto di aver acquisito d'ufficio il seguente DURC prot. INAIL_9221113 del 22.10.2017 per quanto attiene la regolarità contributiva dell'Impresa CORNAGLIA F.LLI S.r.l.;

Rilevato dalle risultanze della contabilità finale e degli atti sopraccitati che il rendiconto finale di spesa può essere così riassunto:

LAVORI A BASE DI GARA

1.	Importo dei lavori a base d'appalto an netto del ribasso d'asta del 31,117%	40.440,12
2.	Manodopera non soggetta a ribasso	64.080,31
3.	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	2.264,68
SOMMANO €		106.785,13

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1.	Imprevisti, opere eseguite dall'Impresa CORNAGLIA F.LLI S.R.L. fatt. n. FATTPA 45_17 del 27.09.2017, dell'importo complessivo di € 7.670,00 al netto dell'IVA (22%)	7.670,00
2.	Imprevisti, opere eseguite dalla Ditta D.B. di DANIELE Giuseppe fatt. n. n. 1/E del 14.09.2017, dell'importo complessivo di € 1.200,00 al netto dell'IVA (22%)	1.200,00
3.	Spese tecniche di progettazione e direzione lavori, esclusa Cassa Pensione, esclusa IVA	19.800,00
4.	Cassa Pensione su spese di progettazione e direzione lavori € 19.800,00*0,04	792,00
5.	Spese tecniche collaudo statico	529,89
6.	Cassa Pensione su spese di collaudo statico € 529,89*0,04	21,20
7.	IVA aliquota 21% (su spese tecniche di progettazione) € (4.680,00+4.680,00)*0,21	1.965,6
8.	IVA aliquota 22% (lavori, imprevisti, spese tecniche collaudo statico € (106.785,13+7.670,00+1.200,00+19.800,00+792,00+529,89+21,20-4.680,00-4.680,00)*0,22	28.036,41
9.	Compenso progettazione interna, incentivi per funzioni tecniche	0,00
SOMMANO €		60.015,10

RIEPILOGO CONCLUSIVO

1.	Impegno complessivo economico come da progetto approvato	170.000,00
2.	A dedurre importo lavori a base di gara	-106.785,13
3.	A dedurre importo complessivo somme a disposizione	-60.015,10
IMPORTO RESIDUO €		3.199,77

Visto il D.lgs. n.163/2006 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Considerata la competenza dello scrivente per l'adozione del presente provvedimento in questione per effetto delle responsabilità di gestione attribuite con Decreto sindacale n. 3/2016 del 20.01.2016;

Dato atto che si procederà alla pubblicazione sull'albo pretorio on line della presente determinazione e nella sezione del sito internet del Comune di Marene destinata all'amministrazione trasparente per quanto riguarda gli adempimenti previsti dall'art. 23 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.;

Attestata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213 del 2012;

Acquisito il parere favorevole del Ragioniere in ordine alla regolarità contabile nonché il visto attestante la copertura finanziaria come previsto dal suddetto art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

Acquisito il parere favorevole del Ragioniere in ordine alla regolarità contabile;

D E T E R M I N A

1) Di approvare la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione per i

“LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA PARAPETTI E MURO DI SOSTEGNO PIAZZA COMUNALE E VIA CRAVETTA”, redatto in data 11.10.2017 dal Direttore dei Lavori, dal quale risulta che l’impresa CORNAGLIA F.LLI S.R.L. con sede in Frazione Paschera S. Defendente n., 40/A, 12023 CARAGLIO (CN), partita IVA 01963580046, appaltatrice delle opere, ha eseguito regolarmente detti lavori per un importo complessivo finale di € 106.785,13, al netto del ribasso d’asta, come indicato nel prospetto riassuntivo in premessa, oltre a IVA (aliquota 22%) e che a favore della stessa risulta ancora un credito residuo di € 533,13 che può essere pagato a saldo.

- 2) Di approvare lo Stato Finale dei suddetti lavori, redatto in data 15.05.2017 dal Direttore dei Lavori, dal quale risulta che l’impresa appaltatrice, ha eseguito lavori per complessivi € 106.785,13, al netto del ribasso d’asta, compresi gli oneri per manodopera e per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a IVA (aliquota 22%).
- 3) Di approvare il certificato di pagamento n. 3 rilasciato in data 11.10.2017, dal Responsabile Unico del Procedimento, relativamente al S.A.L. n. 2 di cui sopra, dal quale risulta un credito a saldo a favore dell’impresa appaltatrice di € 533,13, più IVA (22%).
- 4) Di approvare, in via generale, tutta la contabilità finale relativa all’avvenuta esecuzione dei lavori in oggetto dando atto che la spesa complessivamente sostenuta, come indicato nei prospetti in premessa, ammonta a € 106.785,13 + 60.015,10 = € 166.800,23, contro una previsione di progetto di € 170.000,00 con un avanzo qui di € 170.000,00 - 166.800,23 = € 3.199,77.
- 5) Di liquidare a favore dell’Impresa CORNAGLIA F.LLI S.R.L., l’importo di € 533,13 più IVA (aliquota 22%), a titolo di pagamento a saldo sull’importo contrattuale (Stato Finale).
- 6) Di pubblicare la presente determinazione e nella sezione del sito internet del Comune di Marene destinata all’amministrazione trasparente per quanto riguarda gli adempimenti previsti dall’art. 23 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.;
- 7) Di imputare la spesa complessiva di € 650,42, IVA (22%) compresa, come segue:

Importo €	Anno Bilancio	Capitolo	Scadenza Obbligazioni	Missioni	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Conto Finanziario
650,42	2017	2840.3	===	10	05	2	202	U.202.01.09.012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Priora geom. Valerio

La sottoscritta CERA dr.ssa Sandra, Ragioniere comunale, esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della presente determinazione ai sensi dell’art.6, comma 1°, del Regolamento comunale di contabilità.

Lì 05/12/2017

F.to CERA SANDRA

La sottoscritta CERA dr.ssa Sandra, Ragioniere comunale, attesta la copertura finanziaria della presente determinazione ai sensi dell’art.151, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Lì 05/12/2017

F.to CERA SANDRA

La presente determinazione viene pubblicata all’albo pretorio del Comune per quindici giorni dal 05 dicembre 2017 al 20 dicembre 2017.

Lì, 05 dicembre 2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Meineri dott.ssa Federica