

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO
 COMUNE DI MARENE

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
 VARIANTE N° 29

Variante in itinere alla Variante n° 27 Strutturale
 del P.R.G.C.

Direzione Urbanistica Regionale Pratica n° A10725

INDIVIDUAZIONE TIPI DI INTERVENTO NEL NUCLEO
 CENTRALE - Scala 1:1.000

TAV.
3h.3/a

La Committenza: agg. cartografico: rif.
 COMUNE DI MARENE 28/09/20100051

Villafalletto,
 1 giugno 2010

Adottato con Del. C. C. n. 17 del 18 giugno 2010

Il Tecnico Incaricato:

Il Sindaco: Il Segretario: Il Responsabile del Procedimento:

-  Limite del nucleo centrale o centro storico
-  Edifici sottoposti alla tutela del D. Lgs. 42 del 22/01/2004 Intervento di Restauro monumentale
-  Edifici di interesse storico ed artistico, Intervento di restauro e risanamento conservativo Vincolo alla L. R. n. 32 del 01/12/2008, art. 4
-  Edifici con interventi ammessi a manutenzione ordinaria e/o straordinaria
-  Edifici con interventi di ristrutturazione edilizia senza possibilità di ampliamento ed esclusa la demolizione di cui all'art. 3, c. 1, lett. d. D.P.R. 380/01
-  Edifici con interventi limitati di ristrutturazione edilizia e possibilità di ampliamento del 20% sino a un massimo di 100 mc. esclusa la demolizione di cui all'art. 3, c. 1, lett. d. D.P.R. 380/01
-  Edifici con interventi limitati di ristrutturazione edilizia e sui quali è ammessa la demolizione di cui all'art. 3, c. 1, lett. d. del D.P.R. 380/01
-  Demolizione senza ricostruzione
-  Superficie massima ammessa all'ampliamento
-  Piano di recupero sottoposto al parere vincolante della commissione Regionale per la tutela dei beni culturali ed ambientali
-  Vincolo limitativo alla pittura da mantenere
-  Vincolo limitativo alla pittura e sottoposto al parere vincolante ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22/01/04
-  Elemento vincolante di solo intervento di restauro e risanamento conservativo
-  Perimetrazione area per servizi
-  Verde privato inedificabile
-  SI, SP, SC, SV Aree per attrezzature e servizi in insediamenti residenziali
-  Allineamento edifici

