

Tariffe del Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi Anno 2025

Utenze domestiche

Numero componenti	Ka	Quota fissa (€/mq/anno)	Kb	Quota variabile (€/anno)
1	0,84	€ 0,3113	0,80	€ 58,54433
2	0,98	€ 0,36319	1,60	€ 117,08866
3	1,08	€ 0,40025	2,00	€ 146,36082
4	1,16	€ 0,4299	2,20	€ 160,9969
5	1,24	€ 0,45954	2,90	€ 212,22319
6 o più	1,30	€ 0,48178	3,40	€ 248,81339

Utenze non domestiche

Categorie di attività	Kc	Quota fissa (€/mq/anno)	Kd	Quota variabile (€/mq/anno)
1 Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,32	€ 0,17222	2,60	€ 0,28322
2 Campeggi, distributori carburanti	0,67	€ 0,36058	5,51	€ 0,6002
3 Stabilimenti balneari	0,38	€ 0,20451	3,11	€ 0,33877
4 Esposizioni, autosaloni	0,30	€ 0,16145	2,50	€ 0,27233
5 Alberghi con ristorante	1,07	€ 0,57585	8,79	€ 0,95749
6 Alberghi senza ristorante	0,80	€ 0,43054	6,55	€ 0,71349
7 Case di cura e riposo	0,95	€ 0,51127	7,82	€ 0,85183
8 UFFICI, AGENZIE	1,00	€ 0,53818	8,21	€ 0,89432
9 BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO, STUDI PROFESSIONALI	0,55	€ 0,296	4,50	€ 0,49019
10 Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	0,87	€ 0,46822	7,11	€ 0,77449
11 Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	1,07	€ 0,57585	8,80	€ 0,95858
12 Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	0,72	€ 0,38749	5,90	€ 0,64269
13 Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,92	€ 0,49513	7,55	€ 0,82242
14 Attività industriali con capannoni di produzione	0,43	€ 0,23142	3,50	€ 0,38126
15 Attività artigianali di produzione beni specifici	0,55	€ 0,296	4,50	€ 0,49019
16 Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	4,84	€ 2,60479	39,67	€ 4,32125
17 Bar, caffè, pasticceria	3,64	€ 1,95898	29,82	€ 3,24829
18 Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	1,76	€ 0,9472	14,43	€ 1,57186
19 Plurilicenze alimentari e/o miste	1,54	€ 0,8288	12,59	€ 1,37143
20 Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	6,06	€ 3,26137	49,72	€ 5,416
21 Discoteche, night club	1,04	€ 0,55971	8,56	€ 0,93244
22 AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA	0,51	€ 0,27447	4,20	€ 0,45751

COSTI FISSI E VARIABILI 2025

COSTI FISSI

CG	CSL	Costi dell'attività di spazzamento e di lavaggio	€	39.908,00
CC	CARC	Costi per l'attività di gestione delle tariffe e dei rapporti con gli utenti	€	19.415,00
CC	CGG	Costi generali di gestione	€	49.827,00
CC	COal	Altri costi	€	3.397,00
CK	Acc.	Accantonamenti	€	2.528,00
CK	Rlic	Remunerazione delle immobilizzazioni in corso	€	14,00
CG	CO	Costi operativi fissi previsionali di cui all'articolo 9.1 del MTR-2	€	8.028,00
	RC	Componente a conguaglio relativa ai costi fissi	€	-8.495,00
	IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE FISSA	€	594,00
		Totale	€	115.216,00

RIPARTIZIONE COSTI FISSI

Totale superficie		Utenze	Quota	Superficie	
Mq	304.828,05	Domestiche	63,31 %	Mq	192.980,43
		Non domestiche	36,69 %	Mq	111.847,62

Totale costi		Utenze	Quota	Importo	
€	115.216,00	Domestiche	63,31 %	€	72.940,90
		Non domestiche	36,69 %	€	42.275,10

COSTI VARIABILI

CG	CRT	Costi dell'attività di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani indifferenziati	€	34.324,00
CG	CTS	Costi dell'attività di trattamento e smaltimento dei rifiuti urbani	€	59.492,00
CG	CTR	Costi dell'attività di trattamento e recupero dei rifiuti urbani	€	49.771,00
CG	CRD	Costi dell'attività di raccolta e trasporto delle frazioni differenziate	€	132.427,00
CG	CQ	Costi operativi variabili previsionali di cui all'articolo 9.2 del MTR-2	€	849,00
CG	COI	Costi operativi incentivanti variabili di cui all'articolo 9.3 del MTR-2	€	5.256,00
AR	b(AR)	Proventi della vendita di materiale ed energia derivante da rifiuti dopo sharing - b(AR)	€	-66.593,00
AR	SC	Ricavi derivanti dai corrispettivi riconosciuti dai sistemi collettivi di compliance dopo sharing - b(1+w)ARsc	€	-33.656,00
	RC	Componente a conguaglio relativa ai costi variabili	€	- 814,00
	IVA	Oneri relativi all'IVA indetraibile - PARTE VARIABILE	€	22.613,00
		Totale	€	203.669,00

RIPARTIZIONE COSTI VARIABILI

Tipo	Quantità rifiuti (Kg)	%
Rifiuti da raccolta differenziata	1.117.000,00	
Rifiuti da raccolta indifferenziata	169.310,00	
Totale rifiuti	1.286.310,00	100,00 %
Domestiche	725.403,08	56,39 %
Non Domestiche	560.906,92	43,61 %

Totale costi		Utenze	Quota	Importo	
€	203.669,00	Domestiche	70,00 %	€	142.568,30
		Non domestiche	30,00 %	€	61.100,70

Determinazione tariffe del Tributo comunale sui rifiuti e sui servizi Anno 2025

COSTI

Suddivisione costi tra utenze domestiche e non domestiche:

Utenze	Costi fissi	Costi variabili	Totale
Domestiche	€ 72.940,90	€ 142.568,30	€ 215.509,20
Non domestiche	€ 42.275,10	€ 61.100,70	€ 103.375,80
Totale	€ 115.216,00	€ 203.669,00	€ 318.885,00

UTENZE DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

$$\text{Costi fissi } \boxed{72.940,90} / \text{ Superficie ponderata } (1) \boxed{196.818,058400} = \text{ Quf (quota unitaria €/mq) } \boxed{€ 0,37060}$$

(1) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Ka)

Quota fissa suddivisa per numero componenti

Numero componenti	Superficie	Superficie utile (2)	Ka	Quota fissa (€/mq/anno)
1	51.402,10	45.896,69	0,84	€ 0,3113
2	68.067,42	61.535,23	0,98	€ 0,36319
3	38.802,52	33.770,22	1,08	€ 0,40025
4	41.663,30	36.855,63	1,16	€ 0,4299
5	12.210,91	11.058,55	1,24	€ 0,45954
6 o più	4.285,35	3.864,11	1,30	€ 0,48178
Totale	216.431,60	192.980,43		

(2) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

$$\text{Qtà rifiuti domestiche } \boxed{725.403,08} / \text{ Utenze ponderate } (3) \boxed{1.948,176000} = \text{ Quv (quota unitaria di produzione Kg/utenza) } \boxed{€ 372,3498709}$$

$$\text{Costi variabili } \boxed{142.568,30} / \text{ Qtà rifiuti domestiche } \boxed{725.403,08} = \text{ Cu (Costo unitario €/Kg) } \boxed{€ 0,1965367}$$

$$\text{Quv * Cu (quota variabile per singola utenza) = } \boxed{€ 73,18041}$$

(3) Utenze ponderate: numero di utenze raggruppate per occupanti, moltiplicate per il coefficiente scelto (Utenze utili * Kb)

Quota variabile suddivisa per numero componenti

Numero componenti	Utenze (4)	Utenze utili (4) (5)	Kb	Quota variabile (€/anno)
1	388,64	346,91	0,80	€ 58,54433
2	421,78	372,76	1,60	€ 117,08866
3	235,48	202,28	2,00	€ 146,36082
4	226,00	198,10	2,20	€ 160,9969
5	63,18	54,74	2,90	€ 212,22319
6 o più	24,62	22,09	3,40	€ 248,81339
Totale	1.359,70	1.196,88		

(4) Eventuali decimali sono dovuti a occupazioni inferiori a 365 giorni e/o alle riduzioni applicate

(5) Numero di utenze calcolate in rapporto alle diverse riduzioni previste in Regolamento

UTENZE NON DOMESTICHE

DETERMINAZIONE QUOTA FISSA

$$\text{Costi fissi } \boxed{42.275,10} / \text{ Superficie ponderata (6) } \boxed{78.552,077000} = \text{Qapf (quota unitaria €/mq) } \boxed{€ 0,53818}$$

(6) Superficie ponderata: totale delle superfici raggruppate per attività, moltiplicate per il coefficiente scelto (Superficie utile * Kc)

Quota fissa suddivisa per attività

Categorie di attività		Utenze	Superficie	Superficie utile (7)	Kc	Quota fissa (€/mq/anno)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11,00	4.695,00	2.198,10	0,32	€ 0,17222
2	Campeggi, distributori carburanti	6,00	1.720,00	750,00	0,67	€ 0,36058
3	Stabilimenti balneari	0,00	0,00	0,00	0,38	€ 0,20451
4	Esposizioni, autosaloni	8,00	13.568,00	13.568,00	0,30	€ 0,16145
5	Alberghi con ristorante	1,00	193,00	193,00	1,07	€ 0,57585
6	Alberghi senza ristorante	1,00	347,00	347,00	0,80	€ 0,43054
7	Case di cura e riposo	5,00	7.636,00	7.372,80	0,95	€ 0,51127
8	Uffici, Agenzie	31,00	6.580,00	5.840,00	1,00	€ 0,53818
9	Banche ed istituti di credito, studi professionali	30,00	3.229,52	3.229,52	0,55	€ 0,296
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	19,00	7.225,00	7.225,00	0,87	€ 0,46822
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,00	107,00	107,00	1,07	€ 0,57585
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	24,00	4.113,00	3.865,40	0,72	€ 0,38749
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19,00	9.084,00	9.084,00	0,92	€ 0,49513
14	Attività industriali con capannoni di produzione	14,00	25.167,00	13.054,00	0,43	€ 0,23142
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	23,00	18.538,00	18.421,00	0,55	€ 0,296
16	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	5,00	1.384,00	1.384,00	4,84	€ 2,60479
17	Bar, caffè, pasticceria	9,00	997,00	993,10	3,64	€ 1,95898
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	9,00	1.405,00	1.405,00	1,76	€ 0,9472
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00	1,54	€ 0,8288
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2,00	84,00	84,00	6,06	€ 3,26137
21	Discoteche, night club	0,00	0,00	0,00	1,04	€ 0,55971
22	Autorimesse e magazzini senza vendita	38,00	23.119,00	22.726,70	0,51	€ 0,27447

(7) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento e all'eventuale maggiorazione per la tariffa giornaliera

DETERMINAZIONE QUOTA VARIABILE

Costi variabili 61.100,70 / Qtà rifiuti Non Dom. 560.906,918000 = **Cu** (Costo unitario €/Kg) € 0,10893

Quota variabile suddivisa per attività

Categorie di attività		Utenze	Superficie	Superficie utile (8)	Kd	Quota variabile (€/mq/anno)
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	11,00	4.695,00	2.198,10	2,60	€ 0,28322
2	Campeggi, distributori carburanti	6,00	1.720,00	750,00	5,51	€ 0,6002
3	Stabilimenti balneari	0,00	0,00	0,00	3,11	€ 0,33877
4	Esposizioni, autosaloni	8,00	13.568,00	10.557,50	2,50	€ 0,27233
5	Alberghi con ristorante	1,00	193,00	193,00	8,79	€ 0,95749
6	Alberghi senza ristorante	1,00	347,00	347,00	6,55	€ 0,71349
7	Case di cura e riposo	5,00	7.636,00	1.572,80	7,82	€ 0,85183
8	UFFICI, AGENZIE	31,00	6.580,00	5.840,00	8,21	€ 0,89432
9	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO, STUDI PROFESSIONALI	30,00	3.229,52	3.229,52	4,50	€ 0,49019
10	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta e altri beni durevoli	19,00	7.225,00	7.225,00	7,11	€ 0,77449
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	2,00	107,00	107,00	8,80	€ 0,95858
12	Attività artigianali tipo botteghe (falegname, idraulico, fabbro, elettricista parrucchiere)	24,00	4.113,00	3.865,40	5,90	€ 0,64269
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	19,00	9.084,00	9.084,00	7,55	€ 0,82242
14	Attività industriali con capannoni di produzione	14,00	25.167,00	8.780,00	3,50	€ 0,38126
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	23,00	18.538,00	16.888,50	4,50	€ 0,49019
16	Ristoranti, trattorie osterie, pizzerie	5,00	1.384,00	1.384,00	39,67	€ 4,32125
17	Bar, caffè, pasticceria	9,00	997,00	993,10	29,82	€ 3,24829
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	9,00	1.405,00	1.385,00	14,43	€ 1,57186
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,00	0,00	0,00	12,59	€ 1,37143
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	2,00	84,00	84,00	49,72	€ 5,416
21	Discoteche, night club	0,00	0,00	0,00	8,56	€ 0,93244
22	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA	38,00	23.119,00	20.668,70	4,20	€ 0,45751
	Totale	257,00	129.191,52	95.152,62		

(8) Superficie calcolata in rapporto alle diverse riduzioni previste in regolamento e all'eventuale maggiorazione per la tariffa giornaliera